

Lakás adatlap

Cím: Miskolc, Első utca 8 hsz. 5 em. 8 ajtó sz.		bérleménykód:	367401073
adatok, jellemzők		mérőórák	
alapterület m ² :	47.00 m ²	mellékvízmérő:	van
szobaszám:	1 szoba	villanyóra:	van
komfortfokozat:	Összkomfortos	gázóra:	tűzhely átalány
közműellátottság:	Valamennyi közmű van	egyéb:	
fűtési mód:	Épület központi (gáz)		
melegvíz ellátás:	Épület központi kazán	költségvetés összege:	0 Ft.

helyiség lista

Előszoba	1	db	5.22	m ² ,
Fürdőszoba	1	db	5.60	m ² ,
Garderobe	1	db	2.78	m ² ,
Konyha	1	db	12.39	m ² ,
Lakószoba I	1	db	18.11	m ² ,
Lomkamra	1	db	2.66	m ² ,

A lakást magába foglaló épület

szintjeinek száma: | pince, földszint + 5 emelet

általános állapota:

Az épület valamennyi lakása önkormányzati tulajdonban van az épület hőszigetelt, rendezett, tiszta állapotú, Lift üzemel az épületben. Az adott lakás két lépcsőház felől is megközelíthető. Udvarban a parkolás, szabad helyek függvényében, valamint térítési díj ellenében megoldott.

A lakás általános állapota

A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas. Tisztasági festést, valamint a szobai padlószőnyeg cseréjét követően azonnal beköltözhető.

A lakásban a bérlő lebonyolításában és megelőlegezett költségén – de részére bérbeszámítással visszatérítendően – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

Munka megnevezése	mennyiség	egység

A lakásban - a bérlő lebonyolításában és költségén – de bérbeszámítás mellőzésével – elvégzendő karbantartási, felújítási munkák:

munka megnevezése	mennyiség	egység
tisztasági festés	150	m2
padlószőnyeg csere	18,11	m2
belső nyílászárók mázolása	5	db